

令和5年度 指定管理者事業評価書

1 施設の概要

施設名	越河駅前駐車場		
所在地	白石市越河五賀字馬場台29番地2		
制度導入年月	平成17年4月	所管課	都市創造課

2 指定管理者の概要

指定管理者	越河地域振興会		
所在地	白石市越河五賀字南原2番地1		
指定期間	令和5年4月～令和10年3月	年数	5年
選択方法	非公募	指定管理料	期間合計 0円
受託区分	更新		令和5年度 0円

3 利用実績

単位：人

施設利用者	R1	R2	R3	R4	R5
目標数	60	60	60	60	48
実績数	54	27	29	29	13

※定期利用のみ集計

4 収支実績

単位：円

収入	予算	実績
指定管理料	0	0
利用料収入	26,400	30,800
その他の収入	229	229
合計	26,629	31,029
支出	予算	実績
人件費	20,000	20,000
事業費	3,329	6,556
事務費	3300	4,160
合計	26,629	30,716
収支	0	313

5 指定管理者による自己評価

評価	利用者が気持ちよく安全に利用できるよう、除草などの管理運営を行った。 また、桜の枝の伐採を行った際は、利用車両通行の妨げにならないよう注意を払い、JR関係者ともコミュニケーションを取りながら作業を行った。
今後の目標	引き続き、利用者の安全を第一に考え、安心して利用できる環境を整え、事故等のない施設を目指す。 また、JRと良好な関係を構築し、利用者増を図りたい。

6 個別評価

評価項目及び評価基準		所管課 評価
1 住民の平等な利用が確保されるとともに、サービスの向上が図られるものであること。		
施設の管理運営方針について		B
平等な利用の確保とサービスの向上を図る具体的な取組みについて		B
他施設や市、地域との交流・連携について		B
施設利用者の要望や意見の把握及び対応について		B
2 公の施設の効用を最大限に発揮させるとともに、管理に係る経費の縮減が図られるものであること。		
施設の有効活用、利用者増への取組みについて		B
施設の効率的運営、経費縮減のための取組みについて		B
事業内容について		A
施設維持管理について		B
3 事業計画書に沿った管理を安定して行う物的能力及び人的能力を有するものであること。		
安定的な運営が可能となる人的能力について		B
市への納付金支払額について		
施設管理の安全性（個人情報保護の取組みについてを含む）及び緊急時の対応について		B
収支計画の実現可能性について		B
団体の安定性、継続性について		B

【評価基準】

- A（優 良） 計画書等を上回る優れた施設運営が行われた
- B（適 正） 計画書等に沿った施設運営が行われた
- C（課題有） 概ね計画書等に沿った施設運営が行われたが課題がある
- D（要改善） 計画書等の水準に達しない施設運営であり、改善の必要がある

【市の総合評価】 B

評価コメント：施設の運営管理について、協定書等に基づき適切に行われている。また、駐車場の環境整備に努めている点や、市との連携のほか、駐車場利用者や関係者への対応を円滑に行っている点が評価できる。

【指摘事項】