

●募集要項等に関する質問回答の補足

①トイレ基数について

トイレ基数の配分について、要求水準書の記載に一部不備がありましたので、別紙により補足します。

別紙の内容にあわせて、要求水準書も修正します。

②飲食施設及び物販施設の工事費用について

地域振興施設の飲食施設及び物販施設に係る市とPFI事業者の工事費用の負担について、区分けが明確になっていなかった点がありましたので、補足します。

床、壁、天井を境として、室内から見てそれよりも奥側に設置する配線、配管等は、将来撤去が困難になることから、市側の負担と考えております。

ただし、これらに埋め込まれる設備、コンセント等はPFI事業者の負担と考えております。

■トイレ基数について

| | 単位 | 休憩機能 (24時間) | | 地域振興機能 | 計 | |
|----------------|-------------------|----------------|-----|--------|----|----|
| | | 国整備 | 市整備 | 市整備 | | |
| 駐車ます ※内訳は下表 | 台以上 | 89 | 111 | 73 | - | |
| 面積 | m ² 程度 | 170 | 300 | 180 | - | |
| 男 | 小便器 | 基以上 | 6 | 9 | 5 | 20 |
| | 大便器 | 基以上 | 3 | 5 | 3 | 11 |
| | 大型ブース | 基以上 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| | オストメイト | 基以上 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 女 | 大便器 | 基以上 | 14 | 26 | 15 | 55 |
| | 大型ブース | 基以上 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| | オストメイト | 基以上 | 1 | 1 | 1 | 3 |
| 多機能 | 基以上 | 2 | 3 | 0 | 5 | |

(参考)

■駐車ますについて

| | 単位 | 休憩機能 (24時間) | | 地域振興機能 | 計 |
|---------|-----|----------------|-----|--------|-----|
| | | 国整備 | 市整備 | 市整備 | |
| 合計 | 台以上 | 89 | 111 | 73 | 273 |
| 小型車 | 台以上 | 46 | 97 | 73 | 216 |
| 大型車 | 台以上 | 37 | 10 | - | 47 |
| 特殊大型車 | 台以上 | 4 | 1 | - | 5 |
| 身体障がい者用 | 台以上 | 2 | 3 | - | 5 |